



MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
Casa di Reclusione “Giuseppe Barraco”
FAVIGNANA

DISCIPLINARE DI GARA

VENDITA DI N. 1 UNITA' NAVALE DENOMINATA “V4” CON RELATIVI MOTORI AIFO-IVECO 8281 IN DOTAZIONE A QUESTA AMMINISTRAZIONE GIA' DICHIARATA FUORI USO.

1. STAZIONE APPALTANTE

Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria
Casa di Reclusione di Favignana
Sede: Via Aurelio Padovani, 1 – 91023 Favignana (TP)
Codice fiscale
Tel. 0923 920211
email: cr.favignana@giustizia.it;
cr.favignana@giustiziacert.it

Responsabile del procedimento: Dr. Nunziante Rosania.

Responsabile dell'esecuzione dell'attività di vendita: Dott.ssa Giusy D'Anna, funzionario contabile del materiale di questo Istituto penitenziario, la quale si avvarrà dell'ausilio dell'Ass.te Capo Salvatore Macchi per l'aspetto tecnico inerente l'unità navale in vendita.

2. OGGETTO DELLA VENDITA

L'oggetto del presente avviso di gara è la vendita di n. 1 Unità navale denominata “V4” già dichiarata fuori uso. Anno di costruzione 1981-1984. L'imbarcazione viene ceduta nello stato di fatto e nel luogo in cui si trova. (scheda tecnica - allegato D)

Si specifica che il suddetto mezzo è stato utilizzato esclusivamente per attività istituzionali dell'Amministrazione Penitenziaria.

3. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo posto a base d'asta per la vendita della motovedetta è stabilito in € 9.500,00.

4. PARTECIPANTI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara privati cittadini e/o operatori economici che non siano incorsi nel divieto di concludere contratti con la P.A. e che siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

5. PROCEDURA

L'individuazione del contraente avverrà con il sistema delle offerte segrete e successiva di scrittura privata con l'aggiudicatario.

I soggetti interessati all'acquisto devono presentare la propria offerta corredata della documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti dal presente avviso nel rispetto del D.P.R. 445/2000.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che, in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, avrà offerto il prezzo più alto sull'importo a base d'asta per l'unità navale oggetto della vendita. Non sarà emessa fattura ma solo ricevuta.

Le offerte pervenute saranno esaminate da un'apposita Commissione che provvederà ad aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta valida, ritenuta congrua.

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più alto offerto sul prezzo posto a base di gara. Qualora pervengano offerte uguali si procederà ad invitare le imprese interessate, con le modalità e i termini che saranno comunicati, a formulare una offerta migliorativa al rialzo, ai sensi dell'art. 28, comma 7 del D.M. 181/2014. Non si riterranno valide le offerte in diminuzione ovvero alla pari rispetto al prezzo fissato a base di gara.

La Commissione incaricata, a suo insindacabile giudizio potrà richiedere l'integrazione della documentazione secondo le disposizioni di legge.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura:

- persone fisiche;
- persone giuridiche, imprese individuali, società commerciali.

La persona fisica che intenda concorrere all'aggiudicazione ovvero il rappresentante legale della persona giuridica deve attestare, mediante autocertificazione (allegato A) resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, da inviare a corredo dell'offerta, a pena di esclusione:

- le proprie generalità, codice fiscale, domicilio fiscale;
- recapito telefonico, indirizzo email e pec;
- l'insussistenza di condanne per reati che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- l'insussistenza di misure di prevenzione di cui al D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 e ss.mm.ii;
- l'insussistenza di sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;

Per i soggetti diversi dalle persone fisiche, in aggiunta a quanto sopra:

- numero di iscrizione al Registro delle imprese (CCIAA);
- nominativo, data e luogo di nascita, codice fiscale e carica ricoperta dal soggetto designato a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa;

- l'insussistenza di stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o di procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni.

La persona fisica che intenda concorrere all'aggiudicazione ovvero il rappresentante legale della persona giuridica deve attestare, mediante autocertificazione (allegato B), l'insussistenza di misure di prevenzione di cui al D. Lgs. 6.09.2011 n. 159 e ss.mm.ii;

Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, corredate dalla fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante, con la clausola di assunzione di responsabilità per le dichiarazioni mendaci di cui all'art. 76 D.P.R. 445/2000.

Per gli operatori non stabiliti in Italia, trova applicazione l'art. 45, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I soggetti interessati dovranno presentare la propria offerta nel rispetto delle seguenti formalità.

Il plico, chiuso e controfirmato nei lembi di chiusura, dovrà riportare la dicitura: *"NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA DI VENDITA N.1 UNITA' NAVALE DICHIARATA FUORI USO"*.

All'interno del predetto plico, dovranno essere inserite:

1. Una busta chiusa e controfirmata nei lembi di chiusura, contenente la documentazione amministrativa, avente dicitura: *"NON APRIRE – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER LA PROCEDURA DI VENDITA N.1 UNITA' NAVALE"*.

A pena di inammissibilità dell'offerta, nella busta relativa alla documentazione amministrativa dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

- Autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso (moduli allegati "A" e "B") compilata in tutti i suoi campi;
- numero di codice fiscale e/o partita I.V.A. dell'offerente;
- fotocopia (perfettamente leggibile) di un documento d'identità in corso di validità dell'offerente (in caso di persona giuridica, del rappresentante legale della stessa);
- documentazione afferente il deposito cauzionale, secondo quanto previsto al punto 7) del presente disciplinare di gara.

2. Una busta chiusa e controfirmata nei lembi di chiusura, contenente l'offerta economica, avente dicitura: *"NON APRIRE – OFFERTA ECONOMICA PER LA PROCEDURA DI VENDITA N.1 UNITA' NAVALE"*.

L'offerta dovrà essere:

- redatta secondo il modello allegato "C", in ogni caso sottoscritta da persona designata a rappresentare legalmente la Società e recante l'indicazione, in cifre e lettere, dell'importo che si intende offrire. L'importo offerto deve comunque essere superiore a quello posto a base di gara.

Si precisa che in caso di discordanza tra i due valori sarà ritenuto valido l'importo più favorevole per l'Amministrazione e non saranno ammesse e, pertanto verranno escluse, le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in maniera difforme da quanto richiesto nel presente disciplinare.

- legalizzata con marca da bollo di € 16,00.

Il plico contenente le summenzionate buste potrà essere consegnato esclusivamente a mezzo di raccomandata A/R oppure *brevi manu*, al seguente indirizzo:

Casa di Reclusione di Favignana
Ufficio del materiale
via Aurelio Padovani, n.1
90123 - Favignana (TP)

entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 20 Ottobre 2020.

Si precisa che il termine di cui sopra è da considerarsi perentorio, a pena di non ammissione alla gara. Decorso tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o modifica di quelle già pervenute. Dell'arrivo farà fede il timbro postale di ricezione.

Per i documenti e le offerte inviate e non pervenute o pervenute in ritardo non sono ammessi reclami ex art. 75 R.C.G.S.

Questa Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti di integrità indispensabile per l'ammissione alla gara.

Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente.

8. DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia dell'offerta e dell'esatto adempimento contrattuale, ogni concorrente dovrà far pervenire una cauzione pari al **5%** dell'importo a base d'asta del bene in vendita.

La cauzione dovrà essere prestata secondo una delle seguenti modalità:

- a) con assegno circolare intestato alla "*Casa di Reclusione di Favignana*";
- b) presso una Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato, che rilascerà la relativa quietanza, con la seguente causale: "*Deposito cauzionale per la procedura di vendita di n.1 Unità navale assegnata alla Casa di Reclusione di Favignana e dichiarata fuori uso*";
- c) fidejussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata ai sensi del D.L. 01.09.1993 n.385;
- d) con polizza fidejussoria assicurativa rilasciata da Imprese di Assicurazioni debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del D.P.R. 13.02.1959 n.449 e successive modificazioni, che si trovi nelle condizioni di cui all'art. 1 della Legge 10.06.1982 n.348. Le imprese assicuratrici che possono rilasciare polizze nel ramo cauzioni sono indicate nel decreto 15.06.1984 del Ministero dell'Industria pubblicato su G.U. n. 201 del 27.08.1985.

Dette fideiussioni dovranno contenere:

- I. rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale;
- II. rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione;
- III. l'indicazione dell'efficacia della garanzia oltre la scadenza prevista e fino allo svincolo della stessa da parte di questa Amministrazione;

- IV. l'impegno della banca o società assuntrice a versare la somma garantita senza alcuna osservazione o contestazione o pretesa di chiarimenti quando l'Amministrazione ne faccia richiesta perché ritenga di trovarsi in uno dei casi in cui è previsto l'incameramento della cauzione.

La mancanza del deposito cauzionale o il suo parziale versamento comporterà l'esclusione dalla gara. Si precisa che il documento comprovante la costituzione del deposito cauzionale dovrà essere inviato in originale a mezzo raccomandata.

Il deposito cauzionale sarà restituito ai partecipanti non aggiudicatari, mentre quello versato da coloro che risulteranno aggiudicatari sarà trattenuto sino al ritiro dei beni aggiudicati.

9. CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono cause di esclusione:

- il mancato rispetto dell'integrità del plico e della sua sigillatura con le firme, sui lembi di chiusura delle buste, da parte della persona fisica o giuridica (quest'ultima nel suo titolare o rappresentante legale) concorrente;
- La mancanza di uno dei requisiti soggettivi e oggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ovvero la sussistenza di ulteriori impedimenti *ex lege* alla partecipazione alla gara o, in ogni caso, la sottoscrizione di contratti con la Pubblica Amministrazione.
- la mancata allegazione all'offerta anche di un solo documento di cui sopra;
- la mancata sottoscrizione dell'offerta;
- la presentazione di offerte plurime condizionate, alternative o espresse in maniera difforme da quanto richiesto nel presente disciplinare
- Il mancato deposito cauzionale o il suo parziale versamento.

10. SOPRALLUOGO PER LA VISIONE

I concorrenti potranno prendere visione delle condizioni generali del mezzo da alienare effettuando, in presenza del personale di questa Amministrazione, un sopralluogo facoltativo entro il termine di presentazione dell'offerta, presso il Cantiere navale "Drepanum s.r.l." sito in via Ilio n. 38 – Trapani (TP) ove è collocato il mezzo da alienare.

Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato con il personale preposto, ai seguenti recapiti:

Responsabile Ufficio del materiale - Dott.ssa Giusy D'Anna

tel. 0923 920211 - 0923 920230

chiamando nelle giornate di giovedì (orario 8,30 - 16,00) e/o venerdì (orario 8,30 – 14,00)

oppure inviando una email all'indirizzo: giusy.danna@giustizia.it

L'aggiudicatario non potrà sollevare alcuna obiezione circa lo stato del bene oggetto della vendita all'atto del ritiro dello stesso.

11. APERTURA DELLE BUSTE

La procedura di apertura delle buste presentate per la vendita del bene è fissata in data 22 ottobre 2020, con inizio alle ore 15:00, presso i locali della Casa di Reclusione di Favignana – Via

Aurelio Padovani, 1 – 91023 Favignana (TP), alla presenza del responsabile del procedimento e degli altri componenti della commissione di aggiudicazione.

Si precisa che non è necessaria la presenza dell'offerente al momento dell'apertura pubblica delle offerte, ma tale assenza non potrà in alcun modo essere invocata per eventuali contestazione nei confronti dell'Amministrazione.

12. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

A norma dell'art. 6 del R.D. 18.11.1923, n. 2440 (Disposizioni sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato), il processo verbale di aggiudicazione avrà valore di contratto, a tutti gli effetti legali, per cui ***l'aggiudicatario si riterrà impegnato per il solo fatto di aver presentato regolare offerta.***

Al verbale di aggiudicazione seguirà un distinto atto negoziale di vendita, da stipularsi con l'aggiudicatario, secondo le modalità di cui al presente disciplinare.

L'aggiudicatario sarà invitato a recarsi presso la Direzione della Casa di Reclusione di Favignana in via Aurelio Padovani n.1 – Favignana (TP) **entro e non oltre 20 giorni** al fine di sottoscrivere la scrittura privata che determinerà la definitiva cessione del bene.

Dalla data di sottoscrizione del richiamato atto decorreranno poi i termini per il pagamento di quanto dovuto.

L'intero importo di aggiudicazione dovrà essere versato in un'unica soluzione, **entro e non oltre cinque (5) giorni dalla stipula dell'atto negoziale**, sul conto corrente postale intestato a:

CASA DI RECLUSIONE DI FAVIGNANA

Via Aurelio Padovani, 1 – 90123 Favignana (TP)

IBAN **IT49K0100003245341010236000**

e dovrà riportare la seguente causale: *“Entrata da vendita di n.1 Unità navale denominata V4 dichiarata fuori uso”*,

Entro e non oltre 7 giorni dalla data di stipula dell'atto di cessione l'Acquirente dovrà far pervenire all'indirizzo di posta elettronica certificata, cr.favignana@giustiziacert.it, copia della ricevuta di avvenuto pagamento rilasciata dall'operatore bancario e/o postale pari il valore offerto ed aggiudicato.

Nel caso in cui, entro i termini previsti, l'aggiudicatario non provvedesse al pagamento del prezzo, l'Amministrazione dichiarerà la decadenza dall'aggiudicazione e incamererà la cauzione prestata.

13. MODALITA' E TERMINI PER IL RITIRO

Ai sensi dell'art. 19, ultimo comma, del R.D. 18.11.1923 n. 2440, l'acquirente dovrà provvedere con oneri interamente a suo carico al ritiro dell'imbarcazione dal Cantiere navale *Drepanum* srl – via Ilio n. 38 – 91100 Trapani (TP), **entro il termine di quindici (15) giorni solari dalla data di avvenuto pagamento dell'intero importo d'aggiudicazione**, presentando, al personale dell'Amministrazione incaricato della consegna, la ricevuta di avvenuto pagamento in originale e rilasciata dall'operatore bancario per il valore offerto ed aggiudicato.

Per il trasporto, l'aggiudicatario dovrà munirsi delle necessarie autorizzazioni e documenti, manlevando l'Amministrazione da ogni responsabilità conseguente alla movimentazione degli stessi.

Per ogni giorno di ritardo per il ritiro, anche parzialmente del mezzo navale, l'acquirente sarà obbligato a pagare una penale pari all' 1% sul prezzo complessivo di vendita, nel massimo di 10 giorni lavorativi dal termine ultimo stabilito per il ritiro.

In caso di mancato ritiro del bene entro i termini sopra indicati, ricadranno sull'aggiudicatario i costi per il deposito dell'imbarcazione presso il cantiere navale ove esso si trova.

14. CESSIONE

E' fatto assoluto divieto alla Ditta/Società/Ente/Associazione/Privato, pena la nullità dell'atto negoziale, di cedere a qualsiasi titolo il bene prima del completamento di tutte le formalità previste per il completamento della formalizzazione dell'atto negoziale.

In caso di accertata violazione alle norme del presente punto, l'Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha la facoltà di dichiarare risolta l'esecuzione della vendita.

15. SUNTO RIEPILOGATIVO DEI TERMINI CONTRATTUALI

- a. Termine presentazione offerta: ore 24.00 del 20.10.2020;
- b. Apertura plichi: ore 15.00 del 22.10.2020;
- c. Termini per la sottoscrizione dell'atto negoziale: gg. 20 (venti) solari dalla data di notifica dell'avvenuta aggiudicazione;
- d. Termine per il pagamento: gg. 5 (cinque) solari dalla data di sottoscrizione dell'atto negoziale;
- e. Termini per la presentazione della quietanza (copia) avvenuto pagamento: gg. 7 (sette) solari dalla data di sottoscrizione dell'atto negoziale;
- f. Termini per il ritiro del bene: gg. 15 (quindici) solari decorrenti dalla data di avvenuto pagamento.

16. TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi della disciplina di cui al D. Lgs. 196/2003 e successive modificazioni e provvedimenti attuativi e, per quanto non incompatibile con il Regolamento UE 679/16, i partecipanti alla gara autorizzano espressamente il trattamento dei propri dati personali da parte dell'Amministrazione Finanziaria per le finalità strettamente connesse alla gestione della procedura di gara.

17. ULTERIORI INFORMAZIONI

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara si fa riferimento alla legislazione vigente in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 e R.D. 23 maggio 1924 n. 827, nonché al Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione dei beni mobili dello Stato adottato con D.P.R. 13.02.2001 n. 189.

Resta inteso che il bando cui è allegato il presente Disciplinare di gare non vincola l'Amministrazione, la quale si riserva di annullare o revocare il bando medesimo, dar corso o meno allo svolgimento della gara, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni senza che i partecipanti possano accampare pretese di sorta.

Ulteriori chiarimenti possono essere richiesti all'Area contabile-amministrativa – Ufficio materiale nei giorni di giovedì e venerdì dalle ore 08:30 alle ore 14:00, ai seguenti recapiti telefonici: 0923 920111 - 0923 920230, oppure via e-mail al seguente indirizzo: giusy.danna@giustizia.it;

ALLEGATI:

Allegato A – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL' ATTO DI NOTORIETA'

Allegato B – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA

Allegato C – OFFERTA ECONOMICA

Allegato D – SCHEDA TECNICA MEZZO DA ALIENARE

Favignana, 18.09.2020

IL DIRETTORE
Dr. Nunziante ROSANIA